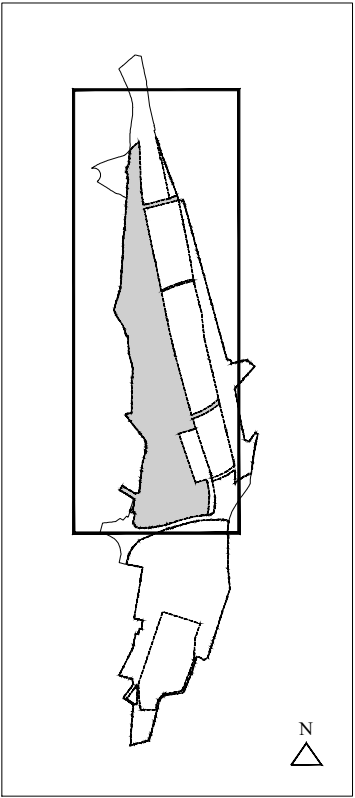
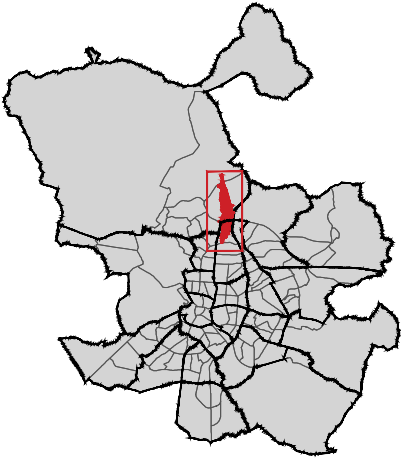




98024E4E01DE40F4

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGUOM DE 1997 EN LOS ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO: APR 08.03 “PROLONGACIÓN DE LA CASTELLANA” Y APE 05.27 “COLONIA CAMPAMENTO” PARA LA DEFINICIÓN DE LAS DETERMINACIONES Y PARÁMETROS DE ORDENACIÓN DE LA OPERACIÓN URBANÍSTICA

“MADRID NUEVO NORTE”.



Plano modificado en cumplimiento del anexo del acuerdo del Consejo de Gobierno de la CM de 25/3/2020 de aprobación definitiva de la MPGUOM 1997 para el área de planeamiento remitido 08.03 “Prolongación de la Castellana” y el área de planeamiento específico 05.27 “Colonia Campamento”, Operación Madrid Nuevo Norte.

APE 08.20 - MALMEA - SAN ROQUE - TRES OLIVOS

PLANOS DE ORDENACIÓN

PLANO GENERAL DE ORDENACIÓN

O - 01

ESCALA: 1/15000

0 50 100 200 500 m

NOTAS:

- En las manzanas y/o parcelas deberán respetarse las servidumbres que se deriven de los Proyectos Técnicos de Urbanización que se redacten en ejecución del planeamiento.
- Los Proyectos de Edificación relativos a las parcelas estarán sometidos a la realización de los estudios ambientales que procedan como resultado de las afecciones que pudieran acaecer por la ejecución de las obras de infraestructuras.

SIGNOS CONVENCIONALES	
	Límite de ámbito de actuación
	Alineación oficial
	Lindero
	Número de manzana
	Parcela edificable afectada con servidumbres (consultar plano O-04)

DOTACIONES (SC)	
	Zonas verdes
	Básica
	Deportivo

Equipamiento	
	Educativo
	Salud
	Cívico Social
	Religioso
	Servicio Público
	Servicios Infraestructurales

Servicios de transporte	
	Transporte ferroviario
	Intercambiadores
	Vía pública principal
	Vía pública secundaria
	Vía pública espacio ajardinado

USOS LUCRATIVOS

Residencial	
	Vivienda Libre
	Vivienda con Protección Pública de Precio Básico
	Vivienda con Protección Pública de Precio Limitado

Dotacional Privado	
	Equipamiento Privado
	Servicio Infraestructural
	Servicios Terciarios
	Oficinas
	Comercial

EQUIVALENCIA DE TERMINOLOGÍA SOBRE REDES/DOTACIONES PÚBLICAS					
LSCM			PGUOM 97		
REDES PÚBLICAS ESTRUCTURANTES (Art. 36.1 y 2 LSCM)	Supra-municipales	Infraestructuras	Comunicaciones	Servicios de Transporte	SISTEMAS GENERALES (REDES SUPRAMUNICIPALES O GENERALES) (Art. 3.1.2 NNJ) - DOTACIONES-SERVICIOS COLECTIVOS PÚBLICOS
		Equipamientos	Espacios Libres Protegidos	Equipamientos Sociales	
	Generales	Servicios Públicos	Servicios Urbanos	Vías Públicas (Principal)	
		Equipamientos	Equipamientos Sociales	Servicios de la Adm. Pública	
REDES PÚBLICAS LOCALES (Art. 36.1 y 2 LSCM)	Equipamientos	Equipamientos	Zonas Verdes/Esp. Libres	Zonas Verdes	DOTACIONES LOCALES (Art. 3.1.2, 3.5.8 NNJ)
		Equipamientos	Equipamientos Sociales	Equipamientos	
	Servicios Públicos	Servicios Urbanos	Servicios Urbanos	Servicios de la Adm. Pública	
		Servicios Urbanos	Servicios Urbanos	Vías Públicas (Principal)	

Información de Firmantes del Documento

FERNANDO OTERO CARRASCO - SUBDIRECTOR GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 12/05/2020 11:52:33  
CSV : 98024E4E01DE40F4

